

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Jezioran ogłasza pierwszy ustny przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż udziału w wysokości 571/739 nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczy zlokalizowanym na działce nr 369/2 o powierzchni 47 m<sup>2</sup> położonej w obrębie miasta Jeziorany, opisaney w księdze wieczystej nr OL1B/00013091/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Biskupcu.

Przedmiotem sprzedaży jest pomieszczenie na parterze budynku o powierzchni użytkowej 39,10 m<sup>2</sup> i przynależny strych o powierzchni użytkowej 18,00 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w wysokości 571/739 w częściach wspólnych budynku i działce nr 369/2 o powierzchni 47 m<sup>2</sup>.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 maja 2019 r. o godz. 09<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Jezioranach przy Placu Zamkowym 4 (pokój nr 8)

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 6680,00 zł  
(słownie: sześć tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych)

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 670,00 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt złotych)

Minimalne postąpienie wynosi - 70,00 zł

Wadium upoważniające do udziału w przetargu należy wpłacić 3 dni przed przetargiem do 15 maja 2019 roku włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym w Piszcu oddział Jeziorany nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902 . Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet należności czynszowych. Osobom, które nie wygrają przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ustęp 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wygrywający przetarg przed podpisaniem umowy sprzedaży zobowiązany będzie do zwrotu dotychczasowemu najemcy kosztów poniesionych na remont budynku nie rozliczonych przez gminę z dotychczasowym najemcą ( elewacja zachodnia z ociepleniem styropianem o grubości 5 cm, konstrukcja dachu, odeskowanie, podłatniki, łąty, pokrycie, obróbki blacharskie oraz drzwi i okna).

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dokładnych informacji udziela się pod numerem telefonu 895392742  
lub w pokoju nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

BURMISTRZ JEZIORAN  
/-/ NACIEJ LESZCZYŃSKI